

Milano, 26 febbraio 2019

Dott. BIANCO BERTOLDO ALBANO  
Presidente ALER Brescia – Cremona – Mantova

e p.c. Ing. MAURIZIO BOLDORI  
Direttore U.O.G. Cremona  
ALER Brescia – Cremona – Mantova

Oggetto: recupero edilizio alloggi via F.lli Bandiera 3 e 5

Egregio Presidente,

sono passati solo pochi mesi dal suo insediamento alla presidenza di ALER Brescia – Cremona – Mantova ma credo abbia avuto il modo di orientarsi nella difficile situazione in cui versa il patrimonio edilizio di proprietà ALER e di incontrare gli amministratori locali per riuscire a verificare il crono programma di interventi per riqualificare il consistente patrimonio pubblico di cui è proprietario il suo Ente.

Sicuramente avrà avuto la possibilità di venire a conoscenza di una riqualificazione edilizia programmata da ALER nella città di Cremona , nel quartiere Sabbie in via F.lli Bandiera 3, 5.

Negli scorsi anni, più precisamente nel gennaio 2017, ALER annunciava, nel corso di una conferenza stampa, entro l'anno l'avvio del recupero di due palazzine per 18 appartamenti complessivi con la collaborazione del Comune di Cremona per quanto riguardava l'ammodernamento e l'adeguamento delle strade e dei servizi a rete.

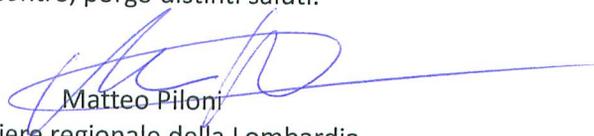
A distanza di due anni rimangono eseguiti solamente gli interventi puntuali del Comune e, da parte di ALER, l'adeguamento degli impianti termici e alcuni modesti interventi di manutenzione straordinaria.

Nel frattempo si è eseguito il piano di mobilità per i pochi residenti degli alloggi ancora abitati ma null'altro.

Sono a conoscenza delle dinamiche che hanno portato a rallentamenti nell'aggiudicazione dei lavori, degli aspetti legali relativi a possibili ricorsi sugli effetti del bando, ma ancora i lavori non sono partiti e l'area è oggetto di un progressivo degrado con presenza di topi, recinzioni e transenne pericolanti ed usurate dal tempo.

Le chiedo di attivarsi prontamente per accelerare i tempi dell'avvio dei lavori programmati e già finanziati assicurandole la mia completa collaborazione per arrivare alla soluzione del problema e avviare i lavori quanto prima per consentirne l'assegnazione a quanti faranno domanda nei prossimi mesi.

Certo della Sua collaborazione, e in attesa di un gentile riscontro, porgo distinti saluti.



Matteo Piloni

Consigliere regionale della Lombardia